

Ходатайство об установлении публичного сервитута, № 2442

1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru
2.6	ОГРН	1057746555811
2.7	ИНН	5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Шутов
	Имя	Алексей
	Отчество (при наличии)	Евгеньевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	shutov@prizma-group.ru
3.3	Телефон	8 999 075 48 25
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, выданная на основании доверенности от 07.12.2021 г. №77/555-н/77-2021-8-150.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ «Ботино-Туголес 2» с отпайкой на ПС 35 кВ «Поля насосная» №234 , входящего в состав «Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Ботино» № 818 с линиями электропередачи», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>не требуется к заполнению</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1934 г. , что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Ботино» № 818 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на	

	<p>объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения том №160 от 29.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 06.03.2007 г. серия 50 НА № 1594419.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. В соответствии с Генеральным планом городского округа Шатура Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Шатура Московской области 4/59 от 26.12.2018, объект ВЛ 35 кВ «Ботино – Туголес 1» с отпайкой на ПС 35 кВ «Поля насосная» № 234», относится к объектам регионального значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>			
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>			
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении и публичного сервитута, адреса или иное описание</p>	<p>№ п/п</p>	<p>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка/квартала</p>
		1	Московская область, Шатурский район, в районе г. Шатура	50:25:0000000:188
		2	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д. Никитинская, примыкающий к земельному участку с К№ 50:25:0030413:93	50:25:0000000:25253
		3	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д. Никитинская, примыкающий к земельному участку с К№50:25:0030413:94	50:25:0000000:25255
		4	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д. Никитинская	50:25:0030413:100

местоположения таких земельных участков	5	Московская область, Шатурский район, д. Никитинская, участок № 27	50:25:0030413:93
	6	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д.Никитинская, участок № 27 "а"	50:25:0030413:94
	7	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д.Никитинская	50:25:0030413:96
	8	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д.Никитинская	50:25:0030413:97
	9	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д. Никитинская	50:25:0030413:98
	10	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д.Никитинская	50:25:0030413:99
	12	Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:174
	13	Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:179
	14	Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:183
	15	Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:185
	16	Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:187
	17	обл. Московская, р-н Шатурский, АПК «Шатурский»	50:25:0030416:216
	18	обл. Московская, р-н Шатурский, АПК «Шатурский»	50:25:0030416:217
	19	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Шатурский район, севернее д. Ботино	50:25:0030416:4
	20	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский	50:25:0030416:5
	21	Московская область, Шатурский р-н, Российская Федерация, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:605
	22	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д.Никитинская	50:25:0030416:63

		23	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д.Дуреевская	50:25:0040208:11
		24	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д.Дуреевская	50:25:0040208:12
		25	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д.Дуреевская	50:25:0040208:13
		26	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д.Дуреевская	50:25:0040208:14
		27	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:15
		28	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:16
		29	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:17
		30	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:18
		31	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:26
		32	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:27
		33	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:28
		34	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:29
		35	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевск	50:25:0040208:30
		36	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:34
		38	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:10
		39	Московская область, Шатурский район, сельское поселение	50:25:0040209:11

			Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	
		40	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:12
		41	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:23
		42	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:24
		43	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:25
		44	Московская область, Шатурский район, с/пос Кривандинское, в районе пос. Туголесский Бор	50:25:0040209:26
		45	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:27
		46	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе пос. Туголесский Бор	50:25:0040209:28
		47	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:29
		50	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:7
		51	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:8
		52	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:9
		53	Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, в районе д. Новосидориха	50:25:0060323:61

		54	обл. Московская, р-н Шатурский, АПК «Шатурский»	50:25:0060324:187
		55	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070202:108
		56	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор	50:25:0070202:109
		57	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор	50:25:0070202:110
		58	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Кривандинское, п. Туголесский Бор, ул. Больничная, за земельным участком дома 21	50:25:0070202:30
		59	Российская Федерация, городской округ Шатура, п. Туголесский Бор, ул. Больничная, номер 26	50:25:0070202:592
		61	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:75
		62	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:76
		63	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:77
		64	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор	50:25:0070204:78
		65	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:79
		66	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:80
		67	обл. Московская, р-н Шатурский, западнее поселка Туголесский Бор	50:25:0070204:81
		68	Московская область, Шатурский район, сельское поселение	50:25:0070204:82

		Кривандинское, п. Туголесский Бор, ул. Клубная, участок №10 "б"	
69	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:86	
70	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:87	
71	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:88	
72	Московская область, Шатурский район, с/пос Кривандинское, в районе пос. Туголесский Бор	50:25:0070204:90	
73	Московская область, р-н Шатурский, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 50:25:0070205:9	50:25:0070205:1105	
74	Московская область, р-н Шатурский, п. Туголесский Бор, сельское поселение Кривандинское, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 50:25:0070205:994	50:25:0070205:1109	
75	Московская область, р-н Шатурский, п. Туголесский Бор, сельское поселение Кривандинское, в 32 метрах южнее земельного участка с кадастровым номером 50:25:0070205:9	50:25:0070205:1111	
76	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор	50:25:0070205:66	
77	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор	50:25:0070205:67	
78	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор	50:25:0070205:68	
79	Московская область, Шатурский район	50:25:0030413	
80	Московская область, Шатурский район	50:25:0030416	
81	Московская область, Шатурский район	50:25:0040208	
82	Московская область, Шатурский район	50:25:0040209	

		83	Московская область, Шатурский район	50:25:0040217	
		84	Московская область, Шатурский район	50:25:0060323	
		85	Московская область, Шатурский район	50:25:0060324	
		86	Московская область, Шатурский район	50:25:0070202	
		87	Московская область, Шатурский район	50:25:0070204	
		88	Московская область, Шатурский район	50:25:0070205	
		89	Московская область, Шатурский район	50:25:0000000	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>Право собственности</u>				
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:				
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты		_____ да _____ (да/нет)		
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления		_____ нет _____ (да/нет)		
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Ботино» №818 с линиями электропередачи», 1 экз., копия. Свидетельство о государственной регистрации права от 06.03.2007 г. серия 50 НА № 1594419, 1 экз., копия. Копия доверенности от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, 1 экз. 				
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме				
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации				

15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	«21» октября 2022 г.
	А. Е. Шутов (инициалы, фамилия)	